

№ АУУ БР № 29
 в лице Ширалова Баира Кимовича действующего на основании _____ именуемый/ая в дальнейшем «Арендодатель», и Автономное учреждение культуры РБ «Государственный ордена Трудового Красного Знамени Бурятский академический театр драмы имени Хоца Намсараева», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице исполнительного директора Ц.Б.Очировой, действующего на основании Устава, заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о следующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями Договора Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное пользование нежилое помещение, находящееся по адресу _____

1.3. Срок аренды: « » 2017 г. с « » час до « » час.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Арендодатель обязан:

- 2.1.1. Обеспечить доступность всех помещений для Арендатора.
- 2.1.2. Обеспечить своими силами и за свой счет хозяйственное обслуживание.
- 2.1.3. Предоставить материалы и оборудование, запрашиваемые Арендатором.

2.2. Арендатор обязан:

- 2.2.1. Оплатить по цене, указанной в п. 3.1 настоящего договора.
- 2.2.2. Вернуть имущество Арендодателю в надлежащем состоянии.

3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Цена настоящего договора составляет: _____ НДС не облагается.

3.2. Уплата цены договора осуществляется путем передачи денежных средств наличными.

3.3. Арендатор оплачивает не позднее 3 банковских дней со дня окончания срока аренды.

4. Ответственность сторон.

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с законодательством России.

5. Прочие условия

5.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон. Все изменения по настоящему договору оформляются дополнительными соглашениями.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы.

5.3. Ни одна из Сторон настоящего Договора не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, если иное не предусмотрено настоящим Договором или иным соглашением Сторон.

5.4. Все споры и разногласия между сторонами разрешаются путем переговоров. До предъявления иска, сторона, считающая, что ее права нарушены, обязана направить другой стороне письменную претензию.

5.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Арендодатель:

Арендатор:
 УФК по Республике Бурятия
 (АУКРБ «ГБАТД им. Х. Намсараева», л/с
 30026Ш60040)
 г. Улан-Удэ, ул. Куйбышева, 38
 ИНН 0323017234
 КПП 032601001
 ОТДЕЛЕНИЕ НБ РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ Г.
 УЛАН-УДЭ
 р/с 40601810000001000001
 БИК 048142001



Ц.Б.Очирова

г. Улан-Удэ

« »

2017 г.

Автономное учреждение культуры РБ «Государственный ордена Трудового Красного Знамени Бурятский академический театр драмы имени Хоца Намсараева», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице исполнительного директора Ц.Б.Очировой, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____ действующей на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о следующем: _____, предоставил нежилое помещение, находящееся по адресу: _____, Автономному учреждению культуры РБ «Государственный ордена Трудового Красного Знамени Бурятский академический театр драмы имени Хоца Намсараева»

Арендатор

Автономное учреждение культуры Республики Бурятия «Государственный ордена Трудового Красного знамени Бурятский академический театр драмы им. Хоца Намсараева»

Ц.Б.Очирова

Арендодатель

